

Nyhedsmail 19. januar 2023

Først vil vi ønske alle et rigtig godt nytår. Vi håber at alle er kommet godt ind i 2023.

1. Generalforsamling søndag den 26. marts fra kl. 10-12 på Karlslunde skole

I henhold til vedtægterne afholdes generalforsamling den 26. marts 2023. Mødet afholdes i lighed med marts 2022 på Karlslunde skole, da Strandskolens istandsættelse endnu ikke er afsluttet.

Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formanden skriftligt i hænde senest den 1. februar (i postkassen Firhøj 52 eller via mail til bestyrelsen@asager.dk).

Den formelle indvarsling med dagsorden plus bilag (regnskab, budget for 2023 og eventuelle forslag) udsendes senest 14 dag før til den senest registrerede mailadresse eller postadresse. Medlemmer som senest den 15. februar 2023 har fravalgt at modtage elektroniske meddelelser fra foreningen, vil få såvel indkaldelsen som referatet udbragt til adressen.

2. Brev fra Kommunen om tilmelding til Greve fjernvarme er forkert.

En del medlemmer har modtaget brev fra Greve Kommune om tilmelding til Greve Fjernvarme. Det er en fejl. Man skal ikke fortage tilmelding. Når fase 2, som omfatter vores grundejerforening, starter om et par år, hører vi om det.

3. BBR-registeret skal opdateres med installerede varmepumper.

En del medlemmer har valgt at supplere gasfyret med luft til luft varmepumper. Det skal registreres i BBR-registeret, men man kan ikke selv foretage rettelsen. Skriv til Kommunens BBR-Team på en mail så sker rettelsen.

4. Erfaringer fra branden på Græsager

Græsager 1 er helt udbrændt, og skal formentlig genopføres. En forfærdelig situation som måske kunne være undgået. Vi ved dog intet om årsagen til denne brand, men at den er startet udenfor. Vi ved dog at årsagen til en del brande er mobiltelefoner, der lades om natten – placeret på brandbare steder. Vi ved også, at selvkomponerede og ulovlige elinstallationer kan skabe brande, og at mangler på røgalarmer kan skabe livsfarlige situationer. Ejeren af Græsager 1 slap fra branden med livet i behold, men mistede alt.

Det kan være en god ide at bruge en dag på at gennemgå alt hvad man har i skuffer og skabe. Optæl og registrer det. Tag fotos. Find kvitteringer og tag kopi/foto. Sørg for at lægge kopi af registreringerne et andet sted og tal i givet fald med forsikringssselskabet om, hvad der skal dokumenteres.